



## MAA- JA RUUMIAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus

10.11.2025 nr 6-1/25/16964

### **Riigi huvi väljaselgitamine (Tallinn Kadaka pst 151a)**

Tallinna Linnavaaramet on 01.10.2025 kirjaga nr 2.2-1/3730-1 teinud Maa- ja Ruumiametile Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 24 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ (edaspidi määrus nr 24) § 3 lõike 6 alusel ettepaneku Tallinna linnas Nõmme linnaosas asuva reformimata Kadaka pst 151a katastriüksuse 78401:101:6227 liitmiseks piirneva munitsipaalomandis olevale Kadaka puiestee T9 kinnisasjale (katastritunnus 78404:409:0048). Kirjas selgitatakse, et Kadaka pst 151a katastriüksus on vajalik juurdepääsuks Kadaka pst 159 kinnisasjal asuvale rohealale ning Tallinna Linnavolikogu 23.09.2021 otsusega nr 106 kehtestatud Nõmme linnaosa üldplaneeringu kohaselt jääb Kadaka pst 151a katastriüksus liiklusalale.

Kadaka pst 159 kinnisasja (katastritunnus 78404:409:0113) valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Tulenevalt määruse nr 24 § 5 lõikest 2 palume teatada, kas Riigimetsa Majandamise Keskus on huvitatud Kadaka pst 151a katastriüksuse liitmise piirneva riigi omandis oleva Kadaka pst 159 kinnisasjaga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Henri Kivimaa

nõunik

Maaomandi määramise büroo

5660 4707 [henri.kivimaa@maaruum.ee](mailto:henri.kivimaa@maaruum.ee)